Maison alsacienne F6 150 m²

EXCLUSIVITE ARTEC

RINGELDORF

Référence du bien: Loc-428
Location: 800 € par mois *(charges comprises)*
Surface: 150 m²
6 pièces
5 chambres
1 salle(s) de bain
0 garage(s)
Syndic?: non

DETAIL DES CHARGES

DESCRIPTION
Encore une Exclusivité ARTEC! Loyer hors charges: 800 €Charges: eau et électricité directement facturées au locataireDépôt de garantie: 800 €Honoraires TTC locataire: 800 €(visite du locataire, constitution du dossier, rédaction du bail et dont 450 € pour la réalisation de l'état des lieux) C'est dans le village de Ringeldorf, à une vingtaine de kilomètres de Haguenau que nous vous invitons à voir cette charmante maison alsacienne F6 d'env. 150 m² comprenant : Une entrée donnant sur une première pièce d'env. 14m², une cuisine équipée d'env. 14 m², un salon d'env. 33 m² ainsi qu'une buanderie donnant sur la cour. A l'étage, le dégagement haut vous conduira à la chambre 2 d'env. 18 m², la chambre 3 d'env. 15 m², la sdb d'env. 8 m² (avec baignoire, douche, lavabo + sous-meuble, WC), la chambre 4 d'env. 11 m² et la chambre 5 d'env. 12 m².Le logement ne comporte pas de cave.La cour est commune. Vous aurez à votre disposition deux places de parking devant l'entrée dans la cour. La maison est équipée du chauffage électrique au sol au rdc (sauf cellier) et de convecteurs à l'étage.

NOTRE AVIS

Maison lumineuse et fonctionnelle.
Très belle cuisine équipée.
Grand séjour avec poutres apparentes.
Beaux volumes...
Le charme de l'ancien...
Cour commune avec droit de passage.
Deux places de parking devant la maison.

Disponible de suite

A voir absolument !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie du logement pour une utilisation standard : entre 1830 € et 2520 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.g

NON DETENTION DE FONDS

SECTEUR GEOGRAPHIQUE

Maison alsacienne F6 150 m²

EQUIPEMENTS

SERVITUDES DE PROXIMITE