

EXCLUSIVITE ARTEC

PRIX EN BAISSSE



NIEDERBRONN

Référence du bien: 460

Vente: 90000 € (hors frais de notaire)

Surface: 98 m²

4 pièces

2 chambres

1 salle(s) de bain

parking garage(s)

Terrain 4,69 ares

Etage où est le lot: 1er

Lots dans l'immeuble: 2

Syndic?: non

DESCRIPTION

Encore une Exclusivité ARTEC! C'est dans un quartier résidentiel, au 1er étage d'une maison bi-famille et à deux pas du centre ville que nous vous proposons ce spacieux et lumineux appartement F4 d'env. 98 m². L'entrée donne sur un dégagement, la cuisine d'env. 16 m², le salon/séjour d'env. 31 m² avec accès au balcon, la chambre 1 d'env. 13 m², la chambre 2 d'env. 17 m², la sdb et un wc séparé. Il y a aussi une terrasse et un jardin privatif d'env. 4,69 ares. Le logement dispose d'une buanderie commune et d'une cave privative. Parking dans la cour. Possibilité location garage pour 30 €/mois.

NOTRE AVIS

Beaux volumes et pièces lumineuses.
Des travaux sont à prévoir (fenêtres, etc..devis disponibles.)
Jardin privatif.
Toute proposition sérieuse sera étudiée.

Idéal pour jeune couple!

SECTEUR GEOGRAPHIQUE

A 50 km au Nord de STRASBOURG

A 21 km au N/O de HAGUENAU

A 23 km au N/O de BITCHE

EQUIPEMENTS

SERVITUDES DE PROXIMITE

Gare à NIEDERBRONN LES BAINS.

Vous y trouverez tous les commerces, des médecins, dentistes etc...

Crèches, école maternelle, primaire, collège.

De nombreuses infrastructures sportives.

Nombreux chemins de randonnée.