

EXCLUSIVITE ARTEC

REICHSHOFFEN

Référence du bien: 450

Vente: 118000 € (hors frais de notaire)

Surface: 153 m²

1 salle(s) de bain

non garage(s)

Terrain 82 m² ares

Lots dans l'immeuble: 2

Syndic?: non



DESCRIPTION

Encore une EXCLUSIVITE ARTEC! C'est idéalement situé au centre de REICHSHOFFEN que nous vous proposons cet immeuble d'env. 153 m² comprenant au rdc un local commercial d'env. 37 m² (libre) et à l'étage un F5 duplex d'env. 116 m² actuellement loué 450 € + 150 € charges depuis 6 ans. Il y a également une cave comprenant la chaudière au fioul 1997 et la cuve. Grand parking à l'arrière du bâtiment. Dans le cadre de notre double activité, nous proposons des solutions de financement "sur-mesure" sans frais de courtage. Un seul interlocuteur pour toutes vos démarches bancaires et immobilières!

NOTRE AVIS

Bâtiment construit vers 1800 et rénové en 1997.

Toiture en bon état.

F5 avec cuisine équipée (2013) et 3 chambres.

Immeuble avec cachet...

Quelques travaux sont à prévoir..

Superbe opportunité...

Avis aux amateurs! A voir absolument!

SECTEUR GEOGRAPHIQUE

EQUIPEMENTS

SERVITUDES DE PROXIMITE